

職種：営業  
賃貸・管理・売買の営業

### 求人情報

初任給 : 22万円(営業手当含む)  
休日休暇 : 年間109日 年末年始・GW・お盆休暇・慶弔休暇・有給休暇  
福利厚生 : 法定福利厚生・家賃補助・交通費・健康診断補助・退職金制度(勤続3年以上)・社員旅行等  
教育制度 : 内定者研修・新入社員研修・IT研修等

### 会社概要

設立 : 2010年1月21日  
代表 : 大鶴 信治  
資本金 : 1000万円  
従業員数 : 39人  
住所 : 〒807-0821 北九州市八幡西区陣原3丁目23-9  
Tel : 093-642-9686  
WEB : <http://www.global-market.co.jp>

## Global Market

北九州を代表する  
総合不動産に。  
一歩一歩  
会社と共に人も成長。

社員一人ひとりが  
自慢できる  
会社を目指す。

2010年に創業した「株式会社グローバルマーケット」は、社員1人からスタートし、今や39人の社員が在籍する急成長中の総合不動産会社だ。マンションや一戸建て物件、賃貸、テナント売買、建物管理・運営、リノベーションなど幅広い事業を展開し、北九州に根付いた「街の不動産屋」として知名度も上昇中。創業以来会社を引っ張る代表取締役社長・大鶴信治さんは、街を変えていけることが不動産業の醍醐味だと話す。北九州の未来を担うグローバルマーケット。大きな可能性を秘めた会社だ。大鶴社長は「10年で上場したい」と大きな目標を掲げ、そこには社員一人ひとりが自慢できる会社になりたいという想いがある。活気ある職場には社員たちの笑顔があり、大鶴社長がオフィス内を歩き回り一人ひとりに声を掛けていく姿が印象的だ。「社長のために貢献したい」「きちんと評価してもらえ」と社員たち。大鶴社長と社員の信頼関係がしっかりと築かれているからこそ、太い組織へと成長しているのだ。社員同士は切磋琢磨し、フォローし合い、皆で成長を楽しむ。そんな意識が浸透している。どこか人懐っこい社員が多いのはなぜだろう。ここには自然と「人好き」が集まっているのだ。

小さな会社だったけど迷いなく入社しました。

グローバルマーケットには、大学3年の冬からアルバイトとして働き始めました。居酒屋で働いていた時に社員から声を掛けられたのがきっかけだったんです。その頃は物件の写真撮りがメインでしたね。大学卒業後は、初めての新卒として、正社員で入社しました。当時は創業まもなく、給料を電卓で計算するくらい小さくて人数も5〜6人だったので、社長からは「本当にうちでいいの?」って逆に心配されましたが、働きやすい環境が見えていたので迷わず決めました。社長の人柄に一番惹かれていましたし、社員同士の距離も近く、会社の大小関係なく「どんな人たちが働いているのか」が一番分かっていたので、不安はありませんでした。入社後は少しずつ営業業務に携わっていくようになり、お部屋を案内する賃貸業務からスタートし、次にテナント部門、そして今は売買業務とオーナーさんから物件を預かる管理職もこなしています。それぞれ内容が全く異なるので難しさもありますが、試行錯誤しながら挑戦できる面白みがありますし、しっかりと会

どんなことでも必ず評価してもらえる。部署関係なくやりがいに溢れています。

社に評価してもらえるので充実しています。

不動産業は、色々な方と出会うことが楽しいです。今でも覚えているのが、入社して1〜2年目の時に、お部屋を決めてくださったお客さまから「ありがとうございます」とスターバックスカードをいただいて。その気持ちですごく嬉しくて、残高はゼロになりましたが、ずっと大切に持っています。僕の場合はオーナーさんとの付き合いが多いのですが、居酒屋のアルバイトで培った接客経験が活かされているなあと感じますね。もちろん、大変な面もあります。同業者が他にもたくさんあるので、その中からグローバルマーケット

を選んでいただけるように、工夫が欠かせません。お客さま何を考え、何を求めているのかを聞き出すことが最初難しかったのですが、経験を積むうちに、少ない情報であっても様々な角度から質問ができるようになりました。新規のお客さまとの関係づくりが僕の強みになっています。落ち込んだ時は、社長がご飯を食べながら相談ののってくれて。入社当時から「社長のために」という気持ちが一番ありますね。後輩も増えてきて、彼らには自分たちの良いところを伸ばしてほしいですし、僕もノウハウを伝えていながら皆がキャリアアップできるようにサポートしていきたいです。

グローバルマーケットには、塾の先生だったという社員もいますし、色々な人がいます。働くママも多くて、営業から戻ると「何かありましたか?」って、家でたくさんのお母さんが待っていてくれる感じです(笑)。どんな部署でも、どんな業務内容でも、社長は1人ひとりを見てくれていて必ず評価してくれれます。やりがいは保障します。



## Global Market

九州共立大学スポーツ学部卒業。大学在籍中にアルバイトとしてグローバルマーケットに勤務。卒業と同時に社員登用され、'12年4月1日、創業以来初の新卒として入社した。賃貸業務からスタートし、居酒屋のアルバイト経験で培った得意の接客で成績を伸ばし、'15年10月にはテナント担当、'17年5月にはエリアマネージャーに就任するなど、賃貸から管理、売買と幅広い営業活動に携わっている。趣味は絵を描くことで、会社ホームページのスタッフ似顔絵や、マスコットキャラクター「ハミンくん」も手掛けている。

マルチソリューション事業部  
エリアマネージャー  
**小田切 駿** さん



新年会は「家族全員で参加!」という指令があり総勢46人で実施したのですが、社長と念密に作戦会議をしました(笑)。お子さんたちは15人が参加してくれて、楽しんでいる様子が嬉しかったです。イベントは社員同士の仲が深まるので、色々な企画を実現したいです。



運動会を開催した年もありましたね。皆全力で体を動かしました!

**新年会や社員旅行など数々の社内イベントを支える盛り上げ隊長!**

名桜大学で観光学を学び、卒業後は地域政策に携わるため公務員の勉強と、アルバイトやワーキングホリデーに励んでいた。そんな中、父親の影響で宅建に興味を持ち始め、勉強をスタート。見事資格を取得し、地域づくりに関わりたいと不動産の道へ。'17年4月にグローバルマーケットに入社し、早くも営業として頭角を現している。会社のムードメーカー的存在で、イベント隊長として活躍中。

プロパティマネジメント事業部  
リビングチーム  
**石崎 允郎** さん



昨年の夏は、一泊二日の社員旅行で長崎に行きました。行きのバスで飲んではいやいで、着いた時には皆ぐったり…木陰で休んでました(笑)。でもちゃんと、「ハウステンボス」の「変なホテル」に泊まって、学びを得ようっていう目的の社員旅行だったんですよ?

活躍する  
女性社員



アセットマネジメント事業部  
ハウジングプロモーション課

鬼丸 彩佳さん

入社して3年が経ちます。面接で「営業どう？」って社長に言われて、ずっと事務畑でしたが実際にやってみたら1カ月で楽しいと実感したんです。お客さまの気持ちになって考えることを常に大切にしています。「鬼丸さんでお部屋を決めて良かった」と言って頂いた時に一番やりがいを感じます。社員は協力的な人ばかりで、部署を越えて仲が良いです。社内イベントがある時は皆子どもを連れてくるんですけど、その子どもたちの成長も楽しんでいます。2階には保育園もあって、子育てしやすい環境があるのはこの会社の一番良いところだと思います。

働き続けたい女性も  
安心できる最高の環境。

未経験でも  
挑戦できる職場です。

経営企画本部

石原 知枝さん

‘18年1月に中途入社しました。これまでは接客業の仕事をしてきたのですが、事務の仕事に就きたくて。未経験での転職活動はなかなか厳しい面がありましたが、グローバルマーケットだけは未経験でも受け入れてくれたんです。面接では、社長や総務の先輩とも素直に話すことができました。今は総務として、皆さんの出退勤管理や業務サポートに携わっています。不動産の専門用語など覚えることがたくさんありますが、色々なことを学ぶことができて新鮮です。先輩が産休に入られるので、早く仕事を覚えて皆に頼られる存在になりたいです。

ROOKIES

入社1年目の  
ルーキーズ



リーシング事業部 **ROOKIE 02**  
矢野 龍樹さん  
日本経済大学卒業

**ROOKIE 01** リーシング事業部  
古川 将太さん  
九州共立大学卒業

Q1.どのような就職活動をしていましたか？

最初はスポーツジムを中心に探していましたが、大学の先生から「幅を広げてみたら」と言われて、それで北九州の友だちにここを教えてもらって。僕も1社しか受けませんでした。

Q2.日頃大切にしていることは？

元気であることです。野球をしていた時に、監督から「下手くそなのは当たり前。でも元気は誰でも出せる」というのをずっと言われていました。

Q3.どんな時にやりがいを感じますか？

お部屋をご案内して、その日には決まらなくても、後日また「もう一度部屋を見せてほしい」と言われた時は、僕を選んでくれたのかなと嬉しいです。お客さまがどこで部屋を決めるかは、営業担当も大事だと思うので。

Q4.リフレッシュ方法は？

先輩たちに飲みに来てもらって帰っています。

Q5.「これは負けない！」という強みは？

目標に向かって一生懸命になれることです。野球で培ってきた精神力を活かして、先輩たちに一日でも早く追いついて、追い越せるように頑張ります！

Q6.就職活動中の学生さんにメッセージを！

色々受けてみないと分からないこともあると思います。その中で決めたものに向かって真っ直ぐ進んでください！

Q1.どのような就職活動をしていましたか？

大学4年の12月までサッカー部の活動が忙しくて。合同説明会でグローバルマーケットに出会い、ここだけを受けました。

Q2.日頃大切にしていることは？

皆がやりたがらないような事も率先してやるようにしています。3歳からサッカーをしていて、父から「グラウンド整備や準備は進んでやりなさい」と教えられて。

Q3.どんな時にやりがいを感じますか？

先輩に助けってもらいながら日々勉強して、お客さまから「新入社員なのによく知っているね」とお言葉をいただいた時は、試合に勝ったときのような「良かった〜！」という嬉しさがこみ上げてきます。

Q4.リフレッシュ方法は？

僕は1日ベッドから動かないですね(笑)。もしくは、大学の先輩を誘って美味しいものを食べに行きます。

Q5.「これは負けない！」という強みは？

“人脈”です。先輩が多いので紹介案件をただで、社内で表彰もされました。いままでのつながりが仕事にも活かされて、良い形に進んでいるなぁと実感しています。

Q6.就職活動中の学生さんにメッセージを！

色々な会社を見て情報を得ると、第一希望への考え方ももっと視野が広がるんじゃないかなと思います！